

YIĞILCA BELEDİYESİ

2022 YILI GELİR TARİFESİ

BELEDİYE MECLİSİNİN 01.12.2021 TARİHLİ VE 2021/40 SAYILI MECLİS KARARI EKİ

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır.

I.BÖLÜM

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE-1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri.

B) AÇIKLAMA: İlan ve Reklam Vergisi Ocak ve Temmuz ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

C) TARİFE :

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
	En Az	En Çok	1	2	3	
	(TL)	(TL)				
1. Dükân, ticari ve sınıai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m2'sinden yıllık	Bulvar ve Meydan	20	100	72	66	60
	Cadde	20	100	66	60	54
	Sokak	20	100	60	54	48
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2'sinden yıllık	Toplu taşıma araçları	8	40	48	42	36
	Diğer	8	40	36	30	24
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	10	7	5
	Cadde	2	10	10	8	6
	Sokak	2	10	8	7	5
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	120	96	72
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	108	84	60
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,25	0,15	0,10
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m2 sinden.	Bütün yerlerde	0,02	0,5	0,50	0,40	0,30

MADDE-2) İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Belediyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine

B) AÇIKLAMA: Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi v.b. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır.

Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam totemi ve tabela koyanlardan izin verilmesi durumunda bu fıkra da belirtilen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır.

Belediyeye ait bez afiş yerlerine ilan ve reklam asmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarifede belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz.

C) AÇIKLAMA: Şehir Merkezindeki billboard reklam panoları.

1	Günlük 1 adet billboard (2x3=6 m2)	35,00 TL	42,00 TL	42,00 TL
2	Haftalık 1 adet billboard (2x3=6 m2)	245,00 TL	294,00 TL	294,00 TL
3	Aylık 1 adet billboard (2x3=6 m2)	1.050,00 TL	1.260,00 TL	1.260,00 TL

D) TARİFE (TL) :

	Komasyon Teklifi	Meclis Kararı
a-) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti"	720,00	720,00
b-) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsisi izni ücreti"	300,00	300,00
c-) Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKTRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri (m2 /yıl)		
1) Kamuya ait yerler için	240,00	240,00
2) Şahsa ait yerler için	720,00	720,00
d-) Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca iş yerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m ² sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri	240,00	240,00
e-) Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb.gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak "İlan ve reklam Geliri" (Günlük)		
1) Kamuya ait yerler için	540,00	540,00
2) Şahsa ait yerler için	420,00	420,00
f-) İlçemizin muhtelif yerlerinde Belediyemiz tarafından dikilen bez afiş direklerinden alınacak ücret:		
1) Bir haftalık direk kirası	60,00	60,00
2) Direklere bez afiş bağlama indirme ve araç kirası olarak (Bir afiş için)	72,00	72,00
3) Umuma ait yerlerde cadde,bulvar tretuvar, belediye mülkü ve arsalarla konulacak geçici bez ilanları haftalık asma tahsis ücreti	12,00	12,00

MADDE-3) EĞLENCE VERGİSİ (Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20 ve 21. Maddeleri.

B) AÇIKLAMA: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17. Maddesinde belediye ve mücavir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı, 18. maddesinde ise verginin mükellefinin, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzelkişiler oldukları düzenlenmiştir.

C) TARİFE :

Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5	100	24,00	18,00	12,00
	51 m ² -150 m ² arası	5	100	36,00	30,00	24,00
	151 m ² -300 m ² arası	5	100	42,00	36,00	30,00
	301 m ² 'den yukarı	5	100	48,00	42,00	36,00
	4 yıldızlı otelde	5	100	72,00	66,00	60,00
	5 yıldızlı otelde	5	100	84,00	78,00	72,00
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	5	100	24,00	18,00	12,00
	26 m ² -50 m ² arası	5	100	30,00	24,00	18,00
	51 m ² -100 m ² arası	5	100	36,00	30,00	24,00
	101 m ² -200 m ² arası	5	100	42,00	36,00	30,00
	201 m ² 'den yukarı	5	100	48,00	42,00	36,00

MADDE-4) HABERLEŞME VERGİSİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.

C) TARİFE : Haberleşme vergisinin nispeti %1'dir.

MADDE-5) ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

C) TARİFE :

a) İmal ve istihsal, taşıma boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%1)

b) (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5)

c) Havagazının satış bedelinden (%5)

MADDE-6) İŞGAL HARCİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52, 53, 54, 55, 56 ve 57. Maddeleri.

B) AÇIKLAMA:

a) Belediye sınırları içinde bulunan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

b) Belediyemiz mücavir alan içerisinde muhtelif yerlerde yıl boyu süresince sabit işgal için izin verilmiş olanlara, alınmakta olan işgal harcı üzerinde %10 zamlı tarife uygulanarak alınır.

C) TARİFE: (KDV DAHİL)		En Az (TL)	En çok (TL)	1	2	3
1) 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde:		0,5	2,5	2,5	2	1,5
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,5	2	1,5
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5	4	3
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1	0,7	0,5
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2	1,5	1

GRUPLAR

1. GRUP :	Atatürk Caddesi,Cumhuriyet Caddesi,Düzce Caddesi,Orhangazi Sokak, Milli Egemenlik cd.
2. GRUP :	Ahmetçiler caddesi,Recep Temizel Sokak,Azizler Caddesi,Pazar Sokak.
3. GRUP :	Erenler Sokak,Gaziler Sokak,Kedipınar Sokak,Lale Sokak,Stad Sokak,Rıdvan Altun Sokak,Cami Sokak,Dibektarla Sokak,Hürriyet Sokak,Ahmet Yesevi Sokak,Gökçeagaç Caddesi,Mar.Fev.Çak.Mah..Alaplı Yolu,Kalıcı Konutlar.
4. GRUP :	Güngören Küme Evler,Menekşe Sokak,Ara Sokak,Çam Yuva Sokak,İncirler Küme Evler,Ahmetçiler Caddesi,Alacapınar Sokak,Çayıraltı,Harman Yolu,Hebeler Yolu,YeniYol,Ziya Gökalp,Çakıl Mevkii,Güney Mevkii,Töngel Tarla.

MADDE 7) TELLALLIK HARCİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 67, 68, 69, 70 ve 71.Maddeleri.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait Hal, Balıkxhane, Mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak Belediye Münadisi veya Tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı tellallık harcına tabidir.

C) TARİFE:

Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. 100,00 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.

MADDE 8) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ ÜCRETLER

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76, 77 ve 78. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

B) AÇIKLAMA: Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre Belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

C) TARİFE (TL):			2021	Komisyon Teklifi	Kanun
a.	Tartı ağırlıklarının her birinden		3,00	4,00	4,00
b.	Uzunluk ölçülerinin her birinden		3,00	4,00	4,00
c.	Akıcı ve kuru taneli maddelerinin ölçüklerinin her birinden		6,00	7,00	7,00
d.	El terazilerinden		10,00	12,00	12,00
e.	Normal masa terazilerinden		15,00	18,00	18,00
f.	Otomatik(ibreli)terazilerden		19,00	23,00	23,00
g.	Elektronik terazilerden		23,00	28,00	28,00
h.	Kantar ve basküllerden		45,00	54,00	54,00
i.	Ayar beyannamelerinden alınacak ücret		6,00	7,00	7,00
j.	Ölçü ve tartı aletleri kullanan ticaret erbabının işyerlerine asmak üzere matbaada bastırılıp kendilerine verilen ve her iki yılda bir tasdik ettirilen ölçü ve tartı aletleri muayene ruhsatlarından alınacak ücret		35,00	42,00	42,00

MADDE 9) AÇIK PAZAR, ÇEŞİTLİ SATIŞ REYONLARI VE STAND ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

B) AÇIKLAMA: Belediye mücavir alanının çeşitli yerlerinde bulunan satış reyonları ücrete tabidir.

C) TARİFE(TL): (KDV DÂHİL)			2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a)	İlçemizin Açık Pazar yerlerinde satış yapan pazarcı esnafından, Zabıta Müdürlüğümüzce belirlenmiş satış alanlarının beher m2'sinden (Haftalık) alınacak ücret		20,00	24,00	24,00
b)	Belediyelerce yer gösterilen seyyar satıcılardan günlük olarak her m2 için		10,00	12,00	12,00
b)	İlçenin çeşitli yerlerinde Zabıta Müdürlüğünce uygun görülüp Başkanlık Makamının oluru ile verilen seyyar el arabalarının;				
1-	Küçük el arabalarının her birinden alınacak ücret (1-2 m ² arası dâhil, Haftalık)		15,00	18,00	18,00
2-	Büyük el arabalarının her birinden alınacak ücret (3 m ² 'ye kadar, Haftalık) yukarısına izin verilmez.		20,00	24,00	24,00
3-	Kapalı Pazar Yeri Haftalık 1 dükkan(3x3)(sebze pazarı)		30,00	36,00	36,00
4-	Açık ve diğer yerlerden (Her Pazar için)		10,00	12,00	12,00
5	Kapalı Pazar yeri düğün, toplantı vs. kiralama ücreti		1000,00	1200,00	1200,00
6	Belediye şehir Parkı kiralama(Düğün,Sünnet v.b.)		3000,00	3600,00	3600,00
7	15 Temmuz Şehitler Parkı Kiralama(Düğün Sünnet v.b)		2500,00	3000,00	3000,00
8	Otogar İşmerkezi toplantı salonu Kiralama		600,00	720,00	720,00
9	Mesleğe yeni başlayanlardan ister devir almak suretiyle olsun isterse belediyece yeni yer vermek sureti ile olsun edindiği yerler için (ilk tahsiste tek katılım ücreti olarak)		4.000,00	4800,00	4800,00
8-	Devir almak suretiyle yer edinenler, bu yerler kendilerine tahsis edildiğinde bir defaya mahsus olmak üzere(pazaryerleri için)		1.800,00	2160,00	2160,00

MADDE 10) BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILAN İLAN VE REKLAMLARDAN ALINACAK ÜCRET

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

B) AÇIKLAMA:

- 1) Siyasi partilerin belediye başkanlığının veya yetkili kılacağı kişinin izni ile konuşmadan doğacak sorumluluk siyasi parti veya konuşma yapan kişiye ait olmak üzere partilerin propaganda ile ilgili söz veya konuşmalar 2, 3, 4 ve 5 deki tarife tabiidir.
- 2) Sinemalarda oynatılan film içerisinde gösterilen ticari amaçlı reklam filmlerinden 2,3'deki tarifeden alınır.
- 3) Ölüm ilanları, insan kayıpları, hastaların acil kan ve kurumların kamu ile ilgili ilanları ücretsizdir.
- 4) Ticari amaç taşıyan müzikli ve müziksiz yayınlar yapılmaz.
- 5) 1.2.3.4.5 ve 6 şıklarında belirtilen tarifeler resmi dairelerden bir kat artırılarak alınır.

C) TARİFE(TL): (KDV DAHİL)

		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
<u>1.</u>	Belediye hoparlöründen yapılan günlük normal yayınların (kayıp ve mevlit ilanı gibi) her kelimesinin bir defa okunuşundan	20,00	24,00	24,00
<u>2.</u>	Şirketler, kamu kurum ve kuruluşları ile ihale ilanı yayınlarının her kelimesinden	5,00	6,00	6,00
<u>3.</u>	Siyasi partilerin yapacakları konuşmaların her kelimesinden	3,50	4,00	4,00
<u>4.</u>	Banlı ilanların 5 dakikaya kadar olanlarından			
<u>5.</u>	Banlı ilanların 10 dakikaya kadar olanlarından			
<u>6.</u>	Banlı ilanların 15 dakikaya kadar olanlarından			
<u>7.</u>	Banlı ilanların 15 dakikadan fazlası için her dakikadan			
<u>8.</u>	1 Sahifelik ilanlardan	225,00	260,00	260,00
<u>9.</u>	1 Sahifeden sonrası için	175,00	210,00	210,00
<u>10.</u>	20 Kelimeye kadar			
<u>13.</u>	20 Kelimededen sonra her kelimesi için			
<u>14.</u>	Banttan yapılan ilanlar için 20 Dakikaya kadar			
<u>15.</u>	20 Dakikadan sonrası için			

MADDE 11) BANKA ATM CİHAZLARI İŞGAL ÜCRETİ

<u>a.</u>	Belediyemizden izin alınarak Belediye sınırlarımız dahilinde konuşlandırılan Banka ATM Cihazlarından konumlandırıldığı bölgenin özelliğine(gelişmişlik düzeyine) göre cihaz başına alınacak yıllık işgal ücreti limiti; asgari: 600 TL , azami: 1200 TL .
<u>b.</u>	Belediyemizden izin alınmadan ilçemiz dahilinde konuşlanan Banka ATM Cihazları için konumlandırıldığı bölgenin özelliğine göre cihaz başına alınacak yıllık işgal ücreti limiti; asgari: 600 TL , azami: 1200 TL . (Belirlenen asgari ve azami limitler arasındaki miktarı tespiti Belediye Encümeni yetkili kılınmıştır.)

2.BÖLÜM**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ****MADDE 12) BİNA İNŞAAT HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.



B) AÇIKLAMA: EK MADDE-1-(2589 sayılı kanunun 1.maddesi ile eklenen madde) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave tadiller dahil) inşaat ve tadiller ruhsatı alınmasında ek madde 6 da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hallerde bina inşaat harcına tabidir. Konut ve iş yerlerinin kullanım tarzlarının değiştirilmesi konutun işyerine veya harcına tabi olmayan işyerlerinin harca tabi, işyerine dönüştürülmesi halinde değişiklik tadilat sayısına ek harç alınır. İnşaat ruhsatsız başlaması halinde harç alacağı doğmuş sayılır. Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş binaların yüzölçümlerinde veya binada tadilat yapılması halinde harç binaların yüzölçümlerine göre tabi olduğu tarife esas alınarak yalnız ilave edilen tarihten sonra inşaat, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmen yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak daha önce aynı konut ve işyerlerinin birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı yeniden hesaplanılardan mahsup edilir.

İstisnalar:

a.	İnşaat giderleri genel katma bütçeler ile il özel idareleri ve belediye bütçelerinden karşılanan her türlü binalar.
b.	Hastaneler, prevantoryum, sanatoryum, dispanser ve benzeri sağlık kuruluşları.
c.	Her türlü fabrika, değirmen, sınıai nitelikteki imalathaneler ve tersaneler ile organize sanayi bölgesinde yapılan her türlü inşaatlar.
d.	Kültür, Turizm bakanlığı ile Devlet Planlama Teşkilatı Teşviki ile karara bağlanmış otel, motel ve benzeri turistik tesisler.
e.	Kooperatifler eliyle, ana sözleşmelerine uygun olarak, yapılan sanayi ve küçük sanat siteleri ile esnaf çarşıları.
f.	Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan ibadethaneler, bunların müstemilatı.
g.	Karşılık gözetmeksizin devlete devredilmek şartıyla inşa edilen okullar ve öğrenci yurtları.
h.	Deprem, su basması, yangın gibi afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından, afetin vuku bulduğu tarihten itibaren en geç 5 yıl içinde afetin vuku bulduğu yerlerde veya kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar.
i.	Yangın, su basması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri afetlerden zarar görmesi muhtemel yerlerdeki binaların sahipleri tarafından, afete maruz kalınacağına yetkili kuruluşlarca tebliğ tarihinden itibaren en geç 5 yıl içinde kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar.
ı.	Bina inşaat harcı ödemek veya istisnadan yararlanmak suretiyle inşaat ruhsatı alınmış olup ta imar kanununun 10.maddesi gereğince, ruhsatları yenilenen binalar.

Yukarıda (h) ve (i) fıkralarında belirtilen hallerde, kamu kuruluşlarınca ilgili kanunlarına göre hak sahiplerine teslim edilmek üzere inşa olunan binalar da bu istisnadan faydalandırılır. Şu kadarki bu bentlerde yer alan istisnadan faydalanacak mükellefler, imar ve iskan başkanlığında veya Bakanlığın yetkili kuruluşlardan afete maruz kaldıklarına dair alacakları bir belgeyi belediyeye ibraz etmeye mecburdurlar.

C) TARİFE(TL):

1) KONUT İNŞAAT (İnşaat Alanı) (m ² başına)(TL)					2021	Komisyon Teklifi	Kanun
a.	100 m2 ye kadar				0,75	0.90	0.90
b.	101-120 m2 ye				1,50	1,80	1,80
c.	121-150 m2 ye				2,10	2,52	2,52
d.	151-200 m2 ye				2,90	3,48	3,48
e.	200 m2 den yukarı				3,75	4,50	4,50
2) İŞYERİ İNŞAAT (İnşaat Alanı) (m ² başına)(TL)					2021	Komisyon Teklifi	Kanun
a.	25 m2 ye kadar				2,90	3,48	3,48
b.	26-50 m2 ye				4,30	5,16	5,16
c.	51-100 m2 ye				5,50	6,60	6,60
d.	100 m2 den yukarı.				7,00	8,40	8,40

MADDE 13) İMARLA İLGİLİ HARÇLAR(Çeşitli Harçlar)

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B) AÇIKLAMA: İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.

C) TARİFE(TL):		2021	Komisyon Teklifi	Kanun
		TİCARİ		
İlk parcelasyon harcı m2 si		0,12	0,15	0,15
İfraz ve tevhit harcı		0,12	0,15	0,15
Plan ve proje harcı inşaat m2 sinden		0,12	0,15	0,15
		KONUT		
İlk parcelasyon harcı m2 si		0,09	0,11	0,11
İfraz ve tevhit harcı		0,09	0,11	0,11
Plan ve proje harcı inşaat m2 sinden		0,09	0,11	0,11
ZEMİN AÇMA VE TOPRAK HARCİ		TİCARİ		
Toprak beher m3 ünden		0,31	0,37	0,37
Kanal beher m3 ünden		0,15	0,18	0,18
Yapı kullanma izin harcı		0,11	0,13	0,13
ZEMİN AÇMA VE TOPRAK HARCİ		KONUT		
Toprak beher m3 ünden		0,28	0,34	0,34
Kanal beher m3 ünden		1,00	1,20	1,20
Yapı kullanma izin harcı		0,09	0,11	0,11
Muayene ruhsat ve rapor harcı(Ticari ve Konut)		12,00	14,00	14,00

30

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve 31.07.2006 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik.

B) AÇIKLAMA: Belediyenin yaptığı numarataj çalışmaları kapsamında aşağıdaki hizmetler ücrete tabidir.

C) TARİFE (TL):		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a.	Muhtelif mahalle krokilerinden	25,00	30,00	30,00
b.	1/1000 ölçekli mahalle krokilerinden	65,00	78,00	78,00
c.	Plankote ücreti (inşaat taban alanının m ² sinden)	1,00	1,20	1,20
d.	Tespit ücreti (inşaatlarda yapılan kontrol sonucu hazırlanan belge)	150,00	180,00	180,00
e.	1/1000 ölçekli bilgisayar çıktılı renkli kroki	65,00	78,00	78,00
f.	A/4 renkli bilgisayar çıktısı	16,00	19,00	19,00
g.	A/4 renksiz bilgisayar çıktısı	13,00	16,00	16,00
h.	Belediyemiz imar planını dâhilinde yapılan ifraz, tevhit, yola terk, kamulaştırma, 18. madde ve her türlü imar uygulamasından belediyemiz teknik elemanlarınca bir imar adasını köşe noktalarını, koordinatlarını belirlemesi hizmetinin karşılığı olarak belge almak isteyenlerden	13,00	16,00	16,00
i.	Mükellefin isteğine bağlı olarak imar planlarının CD ile verilmesi	105,00	126,00	126,00
j.	Numarataj İşlem ve Ücretleri için,			

MADDE 15) İNŞAATLARA KONULACAK TABELALARDAN ALINACAK ÜCRET

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;

B) AÇIKLAMA: Belediye tarafından yaptırılan ve inşaatlara konulan 70x110 ebadındaki saç levhalar ücrete tabidir.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
Tabela Bedeli.	250,00	300,00	300,00

MADDE 16) ÖZEL İMAR DURUMU ÇIKARILMASINDAN ALINACAK ÜCRET

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;

B) AÇIKLAMA: Özel imar durumu çıkarılması ücrete tabidir.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a. Çıkarılacak özel imar durumu için.	130,00	156,00	156,00
b. İmar durumu sureti için.	60,00	72,00	72,00
c. Mükelleflerin isteğine bağlı olarak imar planlarının CD ile verilmesi	115,00	138,00	138,00

MADDE 17) VAZİYET PLANI

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanları içerisindeki herhangi bir işlem için belediyeden istenecek gayrimenkule ait vaziyet planı ücrete tabidir.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
Vaziyet Planı Ücret	80,00	96,00	96,00

MADDE 18) ÖZEL APLİKASYON ÜCRETİ (TL)

	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
Kişilerin başvurusu üzerine yeni yapılacak olan inşaatlardan belediye fen elemanlarınca inşaat mahallinde yapılan aplikasyonlardan hizmet karşılığı alanının beher m2 sin için	3,00	4,00	4,00

MADDE 19) İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;

B) AÇIKLAMA: İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a. Bir adet ozalit imar paftası veya hazırlanacak plan değişikliği teklifleri için dosyada bulundurulacak A-4 veya A3 boyutunda bir alanı kapsayacak şekilde imar planının CD si için,	160,00	192,00	192,00
b. Bir imar paftasının kısmi çekilecek fotokopisinden paftanın 1/8 olduğundan her sayfa başına	20,00	24,00	24,00
c. İnşaat ve bina sahiplerinin imarla ilgili konutlarda mahallinde bakıp verilecek rapora göre işlem yapılmasına esas olmasına belediye fen elemanları, mükellefin talebi üzerine mahallinde yapılan incelemeyi belirten belge için hizmet karşılığı kdv dahil	220,00	264,00	264,00
d. Mükelleflerin talebi üzerine belediye elamanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme iş denetleme ve benzeri belge karşılığı	215,00	258,00	258,00
e. 2981-3290 sayılı yasanın 10/C uygulamasında alınan dosya ücreti belediyenin yeni oluşan imar parsellerinden.			
1. 250 m2 ye kadar olanlar	90,00	108,00	108,00
2. 250 m2 den yukarı olanlardan her 50 m2 için	25,00	30,00	30,00
f. 3194 sayılı imar yasasının 18.maddesine göre yapılan imar uygulamalarında yeni oluşan imar parsellerinden			
1. 250 m2 ye kadar olanlar	100,00	120,00	120,00
2. 250 m2 den yukarı olanlardan her 50 m2 için dosya ücreti	23,00	28,00	28,00

MADDE 20) İNŞAAT RUHSATI YENİLEME							
Ruhsat süresini geçirdikten sonra yapılan olan yenilme işlemlerindeki tarifeler(TL)					2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a	0 - 500 m ² için				1.725,00	2.070,00	2.070,00
b	501 - 1000 m ² için				2.760,00	3.312,00	3.312,00
c	1001 - 1500 m ² için				3.450,00	4.140,00	4.140,00
d	geçen her 500 m ² için				920,00	1.104,00	1.104,00
MADDE 21) YAPI KULLANMA TETKİK (YERİNDE İNCELEME) HİZMETİ ÜCRETİ							
1	Mesken(TL/m ²)				2021	Komisyon Teklifi	Kanun
a	4'ncü Sınıf ve Yukarı Sınıf Binalar İçin				1,30	1,56	1,56
b	4.ncü Sınıf Aşağısı Binalar İçin				1,10	1,32	1,32
2	Ticaret(TL/m ²)				2021	Komisyon Teklifi	Kanun
a	4'ncü Sınıf ve Yukarı Sınıf Binalar İçin				3,00	4,00	4,00
b	4.ncü Sınıf Aşağısı Binalar İçin				2,50	3,00	3,00
3	Yapı kullanma izin belgesi ve beyanname gibi kıymetli evrakların tasdikinin beher m ² sinden				0,25	0,30	0,30
MADDE 22) EKSPERTİZ ÜCRETİ(TL)					2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
İncelenen Her Bir Dosya İçin					80,00	96,00	96,00
MADDE 23) KAT İRTİFAKI ONAY ÜCRETİ(TL)					2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
msız bölüm için					200,00	240,00	240,00
MADDE 24) OZALİT ÇEKİMİ(TL)					2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
İmar paftaları için verilen ozalıt					150,00	180,00	180,00
MADDE 25) PROJE SURET ÜCRETİ(TL)						Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
Ruhsata esas her bir proje sureti için(mimari, statik vb)					120,00	144,00	144,00
MADDE 26) İŞ BİTİRME BELGESİ (TL)					2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
İhale İş Bitirme Ve Deneyim Belgesi					300,00	360,00	360,00
MADDE 27) HAFRİYAT DÖKÜMÜ VE TEMİZLEME ÜCRETİ							
A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;							
B) AÇIKLAMA: Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat döküm ücretine tabidir.							
C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):					2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a.	Belediye sınırları ve mücavir alanlarda belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için hafriyat bedeli(Maksimum 10 m3)				35,00	42,00	42,00
b.	Belediye sınırları ve mücavir alanlarda belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına boşaltılan 10 m3 ten yukarısı hafriyatlar için				65,00	78,00	78,00



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

c.	Hafriyat çıkarılan yerlerden hafriyat taşınmasında ve diğer inşaat çalışmalarından dolayı kirlenen cadde ve sokakların temizlenmesi ücreti olarak binaların yapı inşaat alanının beher m3 sinden.	1,00	1,20	1,20
d.	Hafriyat getiren pikaplardan.	9,00	11,00	11,00

MADDE 28) YOL YAPIM ÜCRETİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86, 87, 88, 89. ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 23. maddesi.

B) AÇIKLAMA: Belediye mücavir alanı içinde yapı ruhsatı verilen inşaatlar için 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 86, 87, 88, 89.Maddeleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 23.Maddesi hükümleri doğrultusunda yol ve kanal ücreti alınır. Bu maddenin tatbikinde 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri tatbik olunur.

C) TARİFE (TL)(KDV DAHİL):		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a.	Parselin Yola Cephesi x Yol Geniřliđi / 2 X TL. (Beton)	85,00	102,00	102,00
b.	Parselin Yola Cephesi x Yol Geniřliđi / 2 X TL. (Asfalt)	110,00	132,00	132,00
c.	Plansız alanlardaki yol yapımı bedeli, yapılacak olan binanın yola olan cephe boyu ve yan bahçe çekme mesafelerinin toplamından oluşacak cephe dikkate alınarak hesaplanacaktır.			

MADDE 29) KONTEYNİR ÜCRETİ (TL)		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
a.	Konutlarda her 1 bağımsız bölüm için 1 adet konteynir ücreti	60,00	72,00	72,00
b.	İşyerleri için 150 m ² 'ye kadar	80,00	96,00	96,00
c.	150 m ² 'den büyük işyerleri için	400,00	480,00	480,00

3. BÖLÜM

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

(EVLENDİRME MEMURLUĞU)

MADDE 30) EVLENME AKTİ NİKAH VE SALON ÜCRETİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;

B) AÇIKLAMA:

1	Evlendirme memurluğu dairesinde yapılan nikâh akitlerinden ücret alınmaz.
2	Düğün toplantı merasimlerinde salon, masa ve anfi haricinde hiçbir şeyin belediye tarafından temin edilmesi mecburi değildir.
3	Belediyede çalışan işçi statüsündeki personelin toplu iş sözleşmesi gereğince sosyal haklara dayalı olarak memurlarda yükümlü oldukları kişilerin nişan ve evlenme törenleri için yazılı müracaatları üzerine salon ücreti %50 indirimli uygulanır.
4	Düğün ve toplantı esnasında belediye salonunda vuku bulabilecek hasarlar yapılacak olan keşif sonucunda tutulacak rapora göre ilgiliden alınır.
5	Başkanlık müsaadesi ile ilmi ve kamu yararına yapılacak olan toplantı ve konferanslardan ücret alınmaz.
6	1.Derece Şehit yakınlarından salon ücreti alınmaz. Gaziler ve 1.derece yakınları ile Kaymakamlık'tan "Muhtaçlık Belgesi" ibraz edenlere %50 indirim uygulanır.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1	Evlendirme Cüzdanı ücreti	Yasal rakamlar esas alınır.		
2	Evlendirme dosyası ücreti.	30,00	36,00	36,00
3.	Evlenme İzin Belgesi Ücreti	20,00	24,00	24,00

4. BÖLÜM

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE 31) BELEDİYE ARAÇLARINDAN KİRAYA VERİLECEKLERDEN ALINACAK ÜCRET

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi;

B) AÇIKLAMA: Ücret peşin ödenecektir. Kiralama bitiminde aracı çalıştırmanın ve ilgilinin raporu sonucunda varsa fazla çalışma ücreti ve zarar-zıyan teminat olarak alınan tutardan tahsil edilecektir.

C) TARİFE(TL)(KDV DAHİL):		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1-a	Kamyonlar 6 tekerlekli (10 Km'ye kadar 120,00 TL, sonrası için her Km başına)	9,00	11,00	11,00
1-b	10 tekerlekli Kamyon (10 Km'ye kadar 150,00 TL, sonrası için her Km başına)	9,00	11,00	11,00
2	(4X4 JCB-Hidromek) (Saat)	250,00	300,00	300,00
3	Kamyon (Damperli)	150,00	180,00	180,00
4	Vidanjör (Saat)Şehir dışı görevlerde km başına	7,00	9,00	9,00
5	Vidanjör tek çekimlik işçilik ücreti	150,00	180,00	180,00
6	İtfaiye içme suyu verme 150 TL,şehir dışı görevlerde km başına	7,00	9,00	9,00
7	Hasta Nakil Aracı km başına	2,00	2,40	2,40
8	Cenaze Nakil Aracı km başına	2,00	2,40	2,40
MADDE 32) BELEDİYE SINIRLARI İÇİNDEKİ ELEKTRİK TRAFOLARI ,PANOLAR VE ELEKTİRİK DİREKLERİNİN İŞGALLERİNDE YER TAHSİS ÜCRETİ(YILLIK)				
1	Sanayi ve ticari ağırlıklı bölgelerde her direk için	300,00	360,00	360,00
2	Mesken ağırlıklı bölgelerde her direk için	250,00	300,00	300,00
3	Yer altı elektr.panosu (her pano için)	450,00	540,00	540,00
4	Trafo yer tahsis ücreti	2300,00	2760,00	2760,00
MADDE 33) BELEDİYE SINIRLARI İÇİNDEKİ TELEKOMA AİT ANKESÖRLÜ TELEFON KULÜBESİ YER TAHSİS ÜCRETİ(YILLIK)				
1	Sanayi ve ticari ağırlıklı bölgelerde bir kulübe yeri için	450,00	540,00	540,00
2	mesken ağırlıklı bölgelerde bir kulübe yeri için	250,00	300,00	300,00
3	Yer altı telefon panosu için Her pano için.	450,00	540,00	540,00

5. BÖLÜM

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE 34) İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir. Her m² sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5000 m² ye isabet eden tutarı aşamaz.

C) TARİFE(KDV DAHİL):

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	0,1	1	1,00	1,00
	26 m ² -100 m ² arası	0,1	1	1,00	1,00
	101 m ² -250 m ² arası	0,1	1	1,00	1,00
	251 m ² -500 m ² arası	0,1	1	1,00	1,00

501 m ² 'den yukarı	0,1	1	1,00	1,00	1,00
--------------------------------	-----	---	------	------	------

MADDE 35) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 58, 59, 60, 61 ve 62. Maddeleri.

B) AÇIKLAMA: Hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde çalışmalarını Belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

C) TARİFE(KDV DAHİL):

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3
	Her tür işyeri için yıllık olarak				
25 m ² 'ye kadar	20	800	480	360	240
26 m ² -100 m ² arası	20	800	600	480	360
101 m ² -250 m ² arası	20	800	720	600	480
251 m ² -500 m ² arası	20	800	840	720	600
501 m ² 'den yukarı	20	800	960	840	720

MADDE 36) KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 82, 83 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B) AÇIKLAMA: 1) Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir. 2) Yaptıkları işler ve gördükleri hizmetler dolayısıyla özel mevzuatı gereğince belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri "Sağlık Belgesi Harcına" tabidir.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):

	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1 İşyeri Ruhsatı Kayıt ve Dosya Ücreti	500,00	600,00	600,00
2 Ön Kontrol ve Tetkik Ücreti	250,00	300,00	300,00
3 İşyeri Ruhsatlarının Yenileme Ücreti	100,00	120,00	120,00
4 Mesul Müdür Belgesi Ücreti	500,00	600,00	600,00
5 Canlı Müzik Ücreti (1 saat)	600,00	720,00	720,00
6 Sağlık Belgesi Harcı	50,00	60,00	60,00

D) GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER İÇİN YER SEÇİMİ TESİS İZİNİ VE AÇILMA BEDELİ

	2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1 Yer seçimi +Tesis Kurma İzni	1500,00	1800,00	1800,00
2 Deneme İzni	1500,00	1800,00	1800,00
3 Açılma İzni	4750,00	5700,00	5700,00
4 Ruhsatta değişiklik, Yenileme, Devir, Kayıp v.b.	1500,00	1800,00	1800,00
5 3.Sınıf G.S.M Açılma İzni	600,00	720,00	720,00
6 1,2,3, G.S.M. İçin değişiklikler yenileme devir, kayıp v.b.	400,00	480,00	480,00
7 2.sınıf G.S.M. İçin Açılma izni	750,00	900,00	900,00

MADDE 37) ÇÖP CÜRUF TAŞIMA-YIKAMA ÜCRETİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

B) AÇIKLAMA:

- 1 Yaz ve kış sezonu boyunca devamlı cüruf üreten işyerlerinden yıllık iki misli ücret alınır.
- 2 Cüruf toplama ve yıkama hizmeti belediye mücavir alanları dışında yapılacak ise %50 fazlası ile tahsil edilir.

C) TARİFE(TL) (KDV DAHİL):		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
<u>2</u>	Site, Apartman vb. yerlerden cürufların günlük alınmasını talep edenlerden kış sezonu boyunca alınacak ücret.			
<u>a</u>	1-50 daireye kadar daire başına alınacak ücret.	17,00	20,00	20,00
<u>b</u>	51-100 daireye kadar daire başına alınacak ücret.	14,00	17,00	17,00
<u>c</u>	101 ve yukarısı daireye kadar daire başına alınacak ücret.	13,00	16,00	16,00
<u>3</u>	İmalathane, fabrika vb. yerlerden imalat atıklarından alınacak bir adet kamyon(yükleme dahil) ücret.	230,00	276,00	276,00
<u>4</u>	İş merkezi, Banka, Resmi Kurumlar, Dershaneler, Öğrenci Yurtları, Oteller, Pansiyonlar, Hamamlar vb. yerlerden cürufların kış sezonu boyunca günlük alınmasını talep edenlerden alınacak ücretler;			
<u>a</u>	İş merkezlerinden her bir bağımsız bölüm için;			
<u>1</u>	1-50 bağımsız bölüme kadar bölüm başına alınacak ücret.	17,00	20,00	20,00
<u>2</u>	51-100 arası bağımsız bölüme kadar bölüm başına alınacak ücret.	14,00	17,00	17,00
<u>3</u>	101 (dahil) den yukarı her bağımsız bölüm için bölüm başına alınacak ücret.	13,00	16,00	16,00
<u>b</u>	Bankalardan alınacak ücret	460,00	552,00	552,00
<u>c</u>	Resmi sağlık ve eğitim kurumları dışındaki resmi kurumlar, Özel sağlık kuruluşları, Özel eğitim kurumları, Öğrenci Yurtları, Pansiyonlar, Hamamlar vb. yerlerden alınacak ücret.	350,00	420,00	420,00
<u>d</u>	Resmi eğitim ve sağlık kuruluşlarından alınacak ücret.	175,00	210,00	210,00
<u>5</u>	Arazösle yıkama bir tanker sudan(işçilik dahil)alınacak ücret	185,00	222,00	222,00
<u>6</u>	Çuval işi katı atık alımlarında çuval başına alınacak ücret.	2,50	3,00	3,00

MADDE 38) HAYVAN NAKİL ÜCRETİ (MENŞE-İ ŞAHADETNAMESİ)(TL)

Yapılan Hayvan Nakli ve hayvan pazarı giriş-çıkış ücreti		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
<u>1</u>	Büyük Baş Hayvanlardan	7,00	9,00	9,00
<u>2</u>	Küçük Baş Hayvanlardan	5,00	6,00	6,00
<u>3</u>	Arı Nakli İçin Kovan Baş	4,00	5,00	5,00

MADDE 39) MEZBAHANE HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARC

<u>1</u>	Bir büyükbaş hayvanı	<u>80,00</u>	<u>96,00</u>	<u>96,00</u>
<u>2</u>	Küçük Baş Hayvanlardan	<u>30,00</u>	<u>36,00</u>	<u>36,00</u>
<u>3</u>	Mera Kesim Ücreti	<u>4,00</u>	<u>5,00</u>	<u>5,00</u>

MADDE 40) MEZARLIKLAR ÜCRETLERİ

<u>1</u>	Mezar Kazılması	450,00	540,00	540,00
<u>2</u>	Tahta Ücreti	350,00	420,00	420,00
<u>3</u>	Kefen Takımı	200,00	240,00	240,00

MADDE 41)BELEDİYE HARÇLARI

		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
<u>1</u>	İlçemizden Köylere yolcu taşıma işleri yapacak olan araçlardan indirme ve bindirme durak yeri ücreti olarak araç başına yıllık	350,00	420,00	420,00
<u>2</u>	İlçemizde faaliyette bulunan (T) plakalı ticari taksi işyeri işleten işletmecilerinden	300,00	360,00	360,00

3	İlçe içerisinde faaliyet gösteren öğrenci taşıma nakil araçlarının güzergah izin belgesi harcı	250,00	300,00	300,00
4	İlçemizde faaliyet gösteren (T)plakalı ticari taksilerin devir temlik ücretleri(400 yolcu X taksimetre açılış ücreti)			
5	"S" plaka güzergah izin belgesi	185,00	222,00	222,00
6	Araç Uygunluk Belgesi	185,00	222,00	222,00
7	Taksi yazıhaneleri durak yeri işgaliye	500,00	600,00	600,00

MADDE 42) KIYMETLİ VE MATBU EVRAK SATIŞ ÜCRETLERİ

		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1	Sihhi muayeneye tabi esnafardan sağlık karnelerinin herbirinin satışından	10,00	12,00	12,00
2	Her çeşit matbu evrak (emlak beyanı, v.b.) satışı	10,00	12,00	12,00
3	Karton Evrak satışı	10,00	12,00	12,00
4	Bilgisayar evraklarından	10,00	12,00	12,00
5	Tasdik ücreti (Beyanname ,ruhsat vb.	10,00	12,00	12,00

MADDE 43) SU TARİFESİ

		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1	MESKENLER-LOJMANLAR			
a	0 - 20 m3	2,00	2,40	2,40
b	20 - 50 m3	2,30	2,80	2,80
c	50 m3 den fazlası	3,20	3,80	3,80
2	TİCARETHANE - FABRİKA - İMALATHANELER			
a	0 - 20 m3	2,20	2,60	2,60
b	20 - 50 m3	2,50	3,00	3,00
c	50 m3 den fazlası	3,30	4,00	4,00
3	İNŞAATLAR			
a	0 - 20 m3	2,20	2,60	2,60
b	20 - 50 m3	3,30	4,00	4,00
c	50 m3 den fazlası	4,00	4,80	4,80
4	ORTAK KULLANIM ALANLARI			
a	0 - 20 m3	2,00	2,40	2,40
b	20 - 50 m3	2,50	3,00	3,00
c	50 m3 den fazlası	3,30	4,00	4,00
5	RESMİ DAİRELER;			
	Jandarma, Hastaneler, Okullar,Kamu Kurum ve Kuruluşları , Emniyet,	3,00	3,60	3,60
6	HAYIR KURUMLARI			
a	0 - 20 m3	1,65	2,00	2,00
b	20 - 50 m3	2,20	2,60	2,60
c	50 m3 den fazlası	3,00	3,60	3,60

MADDE 44) SU ABONELİĞİ TEMİNAT VE DEPOZİTOLARI

1	MESKENLER-LOJMANLAR	220,00	264,00	264,00
2	TİCARETHANE - FABRİKA - İMALATHANELER	440,00	528,00	528,00
3	İNŞAATLAR	440,00	528,00	528,00
4	ORTAK KULLANIM ALANLARI	440,00	528,00	528,00

MADDE 45) ŞEBEKE SUYU KULLANMAYIP YER ALTI SUYUNDAN SANTRAFUJ İLE SU KULLANAN ABONLERDEN KUYU SUYU DEPOZİTO BEDELİ

1	MESKENLERDEN	12,00	14,00	14,00
---	--------------	-------	-------	-------

2	TİCARETHANE - FABRİKA - İMALATHANELER	30,00	36,00	36,00
---	---------------------------------------	-------	-------	-------

Abone isimlerinin değişikliğinde; Abonelikleri biten şahısların kendi adına yaptıkları depozitoları bütçe yılı içinde almamaları halinde bu meblağ Belediyeye irat olarak kaydedilir. Abone ayrılma tarihi bütçe yılının son ayına rastlaması halinde ayrılan aboneye 1 aylık ek süre verilir.

MADDE 46) KAYNAK SULARI HARCİ

1	Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularını (5281 sayılı kanununun 21. maddesi ile değiştirilen ibare geçerlilik ;01.01.2005 , yürürlük 31.12.2004 işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması kaynak suları harcına tabidir.			
2	Kaynak suları harcı aşağıdaki hadler içinde düzenlenecek tarife göre alınır.			
a	1 lt ye kadar olan şişe vb.kap başına	0,005	0.006	0.006
b	1 lt den büyük şişe vb.kaplardan(beher litre)	0,006	0,007	0,007
3	Kaynak Suları Harcı suların satışa arzı için kaplara doldurulmasını müteakip kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediyeye makbuz karşılığı peşin olarak ödenir. Başka bir belediye sınırları ve mücavir alanları içinde satışa arz edilen kaynak sularından ikinci kez harç alınmaz.			

MADDE 47) SU İŞLERİ DİĞER ÜCRETLER

1	İNDİRİMLİ SU TARİFESİ UYGULANACAK OLANLAR			
a	Vatani Hizmet tertibinden aylık alanlar(şehit,gazi, dul ve yetimleri			% 50 indirimli
b	%65 engelli raporu olanlar			
2	KAÇAK SU KULLANIM ÜCRETLERİ			
a	Kaçak su kullanım ilk tesbitte	400,00	480,00	480,00
b	Kaçak su kullanımı tekrarı durumunda	500,00	600,00	600,00
c	Kaçak su kullanımı tekrarı durumunda	mahkemeye başvurulur		
d	Şikayetli sayaçların muayene bedeli	30,00	36,00	
3	ANA ŞEBEKE BORUSUNDAN ABONENİN ŞUBE YOLU HATTI İÇİN			
a	Abone kazısı (boru hariç) m2'si	20,00	24,00	24,00
b	Kanal Hattı Yer gösterme ücreti	10,00	12,00	12,00
c	Şantiye aboneliği nakil ücreti(mevcut abonenin başka şantiyeye nakli)	100,00	120,00	120,00
d	Yıkıp yerine yeni bina inşa edilen yerlerde;aynı aboneler abone sözleşmesine uygun evrakları tamamlamak kaydıyla güncelleme	100,00	120,00	120,00
	NOT: İsteğe bağlı geçici kör tıpa yaptırılardan kesme bağlama ücreti alınır.	50,00	60,00	60,00

4	İŞÇİLİK ÜCRETLERİ			
a	Erbap işçi 1 saati	10,00	12,00	12,00
b	1. sınıf usta 1 saati için	15,00	18,00	18,00
c	Pikap-nakliye (şoför dahil bir saati)	50,00	60,00	60,00
d	Arıza vana değişim ücreti	50,00	60,00	60,00
e	Kazı yapılan boru döşeme işinde parça ücreti ve işçilik boru fiyatına dahildir.Kazısız yapılan boru döşeme işinde kullanılan parça ve işçilik ücretleri ayrıca hesaplanıp aboneden tahsil edilir.			
f	Tüm tarifelerde bakım ücreti	3,00	4,00	4,00
g	Tüm tarifelerde atık su ücreti devlet tarafından belirlenir.			

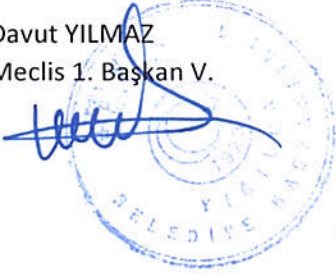
MADDE:48 TAŞ VE MERMER OCAKLARI İLE HER TÜRLÜ NAKLİYE İŞİ YAPAN KAMYON GEÇİŞ ÜCRETLERİ

		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
1	Taş ocaklarından nakil yapan kamyon başına (sefer başı)	3,5	4,00	4,00
2	Mermer ocaklarından nakil yapan kamyon başına (sefer başı)	50,00	60,00	60,00

3	Tomruk taşıyan kamyon başına(sefer başı)	35.00	42,00	42,00
MADDE:49 CİNS TASHİHİ HARÇLARI				
29.07.2021 tarih ve 31552 sayılı Resmi Gazeteye göre; Belediyeler tarafından peşin olarak tahsil olunan cins tashihi harçları, bir örneği tebliğin ekinde yer alan "Belediyelerce tahsil edilen cins tashihi harcına ilişkin bildirim "ile belediyenin muhtasar yönünden bağlı olduğu vergi dairesine /Mal Müdürlüğüne, tahsil edildiği günün akşamına kadar bildirilip ödenir.(492 SAYILI harçlar kanunu 132. maddesi.)				
MADDE:50 RUHSAT ZABITA DENETİM VE GÖRÜŞ HARCİ				
		2021	Komisyon Teklifi	Meclis Kararı
	Ruhsat zabita denetim ve görüş harcı		%50	%50
MADDE:51 OTOPARK GELİRİ				
	Meclis tarafından belirlenir.		%50	%50
1	1. Grup için, tarifedeki bedelin		%50	%50
2	2. Grup için, tarifedeki bedelin		%50	%50
3	3. Grup için, tarifedeki bedelin		%50	%50
4	4. Grup için, tarifedeki bedelin		%50	%50
5	5. Grup için, tarifedeki bedelin		%50	%50

BU TARİFE HÜKÜMLERİNİ BELEDİYE BAŞKANI YÜRÜTÜR.

Davut YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.



Bayram AKIN
Katip Üye

Murat DEMİR
Katip Üye